

En Bord de Soignes

<https://www.enborddesoignes.be/job/gestionnaire-technique-regie-maintenance-h-f-x/>

Gestionnaire technique régie (Maintenance) H/F/X

Mission

Vous assurez l'organisation quotidienne des activités des collaborateurs de la régie afin de veiller au respect du planning et de la qualité du travail afin de contribuer à la mise en conformité des logements.

Vous contrôlez et réceptionnez les travaux et les interventions techniques réalisés par des entreprises extérieures dans le cadre de la maintenance et de l'entretien du patrimoine.

Vous assurez la gestion administrative et le suivi inhérents à la mission.

Responsabilités

- Gérer l'ensemble du fonctionnement de la régie, des missions et des tâches du personnel de la régie (gestionnaire technique – « stock et planning », gestionnaire administratif et les ouvriers).
- Inventorier les travaux à réaliser et les budgétiser (cahiers des charges pour appels d'offres ou demandes de prix).
- Coordonner les équipes et les travaux afin de maximaliser la motivation et le rendement.
- Contrôler les tâches, rectifier en cas d'adaptations minimales et signaler de manière proactive les problèmes plus importants.
- Fournir des données concernant l'amélioration des procédures de travail et former les collaborateurs quant à la mise en œuvre de ces procédures afin de contribuer à l'amélioration continue de la qualité et de la rentabilité.
- Assurer la responsabilité finale de tout le fonctionnement de la régie en supervisant et en améliorant la bonne application des processus (planning, gestion des stocks...).
- Visiter les chantiers et tout mettre en œuvre pour respecter des délais fixés.
- Résoudre les problèmes opérationnels et se concerter avec le coordinateur maintenance afin de garantir la progression du département.
- Veiller au respect des mesures de prévention par ses équipes.
- Garantir une communication et une collaboration aisées avec les collègues d'autres départements/d'autres secteurs d'activité afin de fournir toutes les informations nécessaires au bon déroulement des dossiers de rénovation.

Profil

- Bachelier technique à orientation construction/maintenance ou expérience équivalente
- Expérience réussie en gestion d'équipe (minimum 5 ans)
- Titulaire d'un permis B

Salaire et avantages

- Assurance groupe et Assurance hospitalisation
- Chèques repas & Éco-chèques
- Smartphone de fonction
- Jours de congés extra-légaux
- ...

Durée du contrat

CDI

Site

En Bord de Soignes

Adresse du poste (Régie ouvrière)

Square Louis Van Simaey, 1160, Auderghem, Bruxelles, Belgique

Type de poste

Full-time

Validité offre

26.12.2024

Contacts

Pour postuler, envoyez votre CV et votre lettre de motivation à Catherine Delpérée par mail à recrutement@ebds.brussels